**Муниципальное образование «Коломинское сельское поселение»**

**Совет Коломинского сельского поселения**

**РЕШЕНИЕ**

25.05.2022 с. Коломинские Гривы № 18

Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Коломинское сельское поселение»

В соответствии Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь приказом Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.12.2021 года № 990/пр «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля», Уставом муниципального образования «Коломинское сельское поселение»,

**Совет Коломинского сельского поселения** **РЕШИЛ:**

 1. Утвердить Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Коломинское сельское поселение» согласно приложению.

 2. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение в печатном издании «Официальные ведомости Коломинского сельского поселения» и разместить на официальном сайте Коломинского сельского поселения в сети «Интернет».

 3. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

 4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянно действующую контрольно-правовую депутатскую комиссию (председатель Звягина Ю.С.).

Председатель Совета Коломинского сельского поселения Т.Я.Васильева

Глава Коломинского сельского поселения А.В.Лисняк

Приложение

к решению Совета

Коломинского сельского поселения

от 25.05.2022 № 18

**Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Коломинское сельское поселение**

1. Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для осуществления муниципального жилищного контроля на территории «Коломинского сельского поселения» (далее - обязательные требования):

а) трехкратный и более рост количества обращений за единицу времени (квартал) в сравнении с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», государственных информационных систем о фактах нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации;

б) отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Порядок выявления индикаторов риска нарушения обязательных требований включает в себя сбор, обработку, анализ, учет и систематизацию сведений о контролируемых лицах, имеющихся у администрации Коломинского сельского поселения и полученных без взаимодействия с этими лицами.

Администрация Коломинского сельского поселения в целях выявления индикаторов риска нарушения обязательных требований использует сведения о контролируемых лицах, полученные из любых источников, обеспечивающих их достоверность, в том числе в ходе проведения профилактических мероприятий, выездных обследований, из обращений юридических и физических лиц, из сообщений средств массовой информации, систем межведомственного информационного взаимодействия, иных информационных систем.